

Vážení vlastníci,

v příloze Vám zasíláme písemnou pozvánku na Shromáždění vlastníků jednotek Společenství pro dům V Dolině 1515/1b, 1c, které se bude konat ve

úterý 08.10.2013 od 18.30 hodin

ve školní jídelně ZŠ Ohradní (stejně místo jako v roce 2012 a v červnu 2013).

Chtěli bychom Vás tímto **OPRAVDU NALÉHAVĚ** vyzvat k **OSOBNÍ ÚČASTI** na tomto Shromáždění vlastníků, protože je nutné vyřešit následující záležitosti:

- **ZMĚNA STANOV** – Nejvyšší soud ve svém rozhodnutí 29 Cdo 3399/2010 ze dne 23.05.2012 nepřipouští zastoupení vlastníka jinou osobou na Shromáždění vlastníků jednotek plnou mocí, pokud toto není upraveno ve stanovách. Toto rozhodnutí je při počtu vlastníků v našem SVJ zásadní, protože jsme dříve dosahovali usnášeníschopnosti pouze s velkým procentem zastoupení na základě plných mocí a v červnu letošního roku bylo z důvodu nedostatečné účasti Shromáždění neusnášeníschopné a proto ho musíme opakovat - příslušná změna stanov je pro nás proto zcela zásadní.

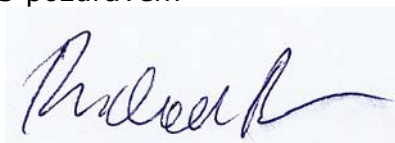
14.05.2014 vyprší 5ti leté funkční období 3 členům výboru ze 4 a bude proto nutné na Shromáždění v příštím roce znovu zvolit Výbor SVJ – pokud na letošním Shromáždění neproběhne příslušná změna stanov a Shromáždění v roce 2014 nebude usnášeníschopné, pak bude funkčnost SVJ a chod domů značně ztížen!!

* UPOZORNĚNÍ – kdo jste již na červnové Shromáždění udělil plnou moc k zastupování některému ze členů Výboru SVJ a nemůžete se nadcházejícího Shromáždění zúčastnit, tak nemusíte plnou moc vyplňovat znovu, je stále platná. Plná moc je platná i v případě, že jste ji udělili jiné osobě, která Vás tak může opět zastoupit. *

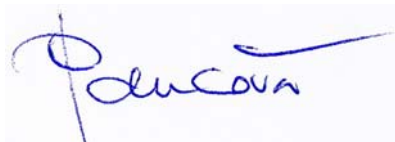
Předem děkujeme všem nájemníkům, že tuto pozvánku jakýmkoliv způsobem co nejdříve to bude možné předají oprávněnému vlastníkovu bytu.

Doufáme, že se sejdeme v hojném počtu a Shromáždění bude usnášeníschopné!

S pozdravem



Mgr. Richard Pešek
Předseda Výboru SVJ



Štěpánka Pancová
Místopředseda Výboru SVJ

Společenství pro dům V Dolině 1515/1b, 1c
se sídlem: V Dolině 1515/1b, 1c
101 00 Praha - Michle
IČ: 289 31 840

POZVÁNKA
na Shromáždění Společenství pro dům V Dolině 1515/1b, 1c
V Dolině 1515/1c, 101 00 Praha 10

Shromáždění se koná v **úterý 08.10.2013** od **18:30 hod.** ve školní jídelně ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4 – Michle (mapka přiložena).

Prezence oprávněných účastníků začíná v 18.00 hod. Prosím vezměte si s sebou **občanský průkaz** nebo **cestovní pas**, abyste mohli prokázat svou totožnost.

/ Oprávněného vlastníka jednotky může zastupovat na základě plné moci jiná osoba. Zástupce vlastníka - **právnícké osoby** musí předložit výpis z obchodního rejstříku. /

Program schůze:

- 1) Úvod – zahájení schůze
- 2) Zpráva o prezenci – usnášeníschopnost Shromáždění
- 3) Změna stanov SVJ (dokument č. 1)
- 4) Různé – diskuze

Pronájem prostor školní jídelny je možný pouze do 21.00 hodin, takže žádáme všechny účastníky, aby se na Shromáždění dostavili včas a bylo možné zjistit usnášeníschopnost Shromáždění co nejdříve.

Dokumenty č. 1 bude co nejdříve ke stažení na webové stránce našeho společenství <http://vdoline1515bc.webnode.com> v sekci „Shromáždění“, nebo bude na vyžádání zaslán e-mailem.

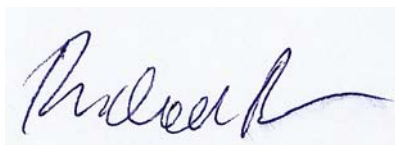
Zároveň tímto žádáme VŠECHNY vlastníky, aby na domovní e-mailovou adresu web1515bc@googlemail.com co nejdříve potvrdili svoji účast na Shromáždění – v případě že se nebudete moci Shromáždění zúčastnit a zároveň nemáte koho pověřit plnou mocí k Vašemu zastupování a byli byste ochotni plnou moc udělit mě jakožto předsedovi Výboru SVJ nebo sl. Pancové jakožto místopředsedovi Výboru SVJ, pak nás prosím rovněž kontaktujte na výše uvedené e-mailové adrese, abychom se domluvili na osobním setkání a podpisu plné moci.

V případě dotazů se můžete obrátit také na správní firmu FPS:

- telefonicky na číslo 272 657 262 či e-mailem na zamrazilova@fps-praha.cz

Praha dne 16. 09. 2013

s pozdravem



Mgr. Richard Pešek
Předseda Výboru SVJ



Štěpánka Pancová
Místopředseda Výboru SVJ

Společenství pro dům V Dolině 1515/1b, 1c
se sídlem: V Dolině 1515/1b, 1c
101 00 Praha - Michle
IČ: 289 31 840

